



# UNIVERSITAS GADJAH MADA

Bulaksumur, Yogyakarta 55281, Telp. +62 274 588688, +62 274 562011, Fax. +62 274 565223  
http://ugm.ac.id, E-mail: setr@ugm.ac.id

## PENGUMUMAN PEMENANG

Nomor : 19.8/VII/TPP-KP/UGM/2024

Tanggal: 19 Juli 2024

Berdasarkan Penetapan Pemenang nomor 19.4/VII/TPP-KP/UGM/2024, tanggal 19 Juli 2024, untuk paket pekerjaan Pembangunan Gedung Pascasarjana Fakultas Teknologi Pertanian Universitas Gadjah Mada dengan nilai total HPS Rp42,264,218,000.00 (Empat puluh dua milyar dua ratus enam puluh empat juta dua ratus delapan belas ribu rupiah) dengan ini TPP mengumumkan sebagai pemenang tender adalah:

1. Pemenang dengan Nilai/Skor Akhir: 88,94  
Nama Peserta : PT. TIGAMAS MITRA SELARAS  
Alamat : Rukan East Point No 11, jalan Caman Raya, Kota Bekasi Jawa Barat;  
NPWP : ██████████  
Harga Terkoreksi : Rp42,050,000,000.00 (Empat puluh dua milyar lima puluh juta rupiah)
2. Pemenang Cadangan 1 dengan Nilai/Skor Akhir: 77,72  
Nama Peserta : PT. GALATAMA  
Alamat : Jl. Pandanaran No. 58 Kota Semarang  
NPWP : ██████████  
Harga Terkoreksi : Rp42,244,707,000.00 (Empat puluh dua milyar dua ratus empat puluh empat juta tujuh ratus tujuh ribu rupiah)
3. Pemenang Cadangan 2 dengan Nilai/Skor Akhir: 76,40  
Nama Peserta : PT. SANTOSO SHAFANARA GRAHA  
Alamat : Medokan Sawah No 188 RT.004 RW. 001 Medokan Ayu Rungkut Kota Surabaya Jawa Timur  
NPWP : ██████████  
Harga Terkoreksi : Rp42,060,844,000.00 (Empat puluh dua milyar enam puluh juta delapan ratus empat puluh empat ribu rupiah)

Atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Tim Pemilihan Penyedia  
Kantor Pengadaan Universitas Gadjah Mada

ua,

Bangun Raharjo  
197406272005011001

## PENETAPAN PEMENANG

Nomor : 19.4/VII/TPP-KP/UGM/2024

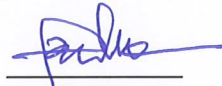
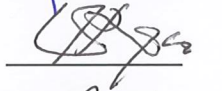
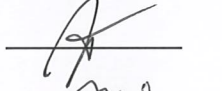
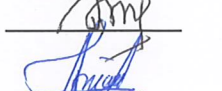

Tanggal: 19 Juli 2024

Berdasarkan Berita Acara Hasil Pemilihan nomor: 18.14/VII/TPP-KP/UGM/2024, tanggal 18 Juli 2024, untuk paket pekerjaan Pembangunan Gedung Pascasarjana Fakultas Teknologi Pertanian Universitas Gadjah Mada dengan nilai total HPS Rp42,264,218,000.00 (Empat puluh dua milyar dua ratus enam puluh empat juta dua ratus delapan belas ribu rupiah), dengan ini TPP menetapkan sebagai pemenang Tender adalah:

1. Pemenang dengan Nilai/Skor Akhir: 88,94  
Nama Peserta : PT. TIGAMAS MITRA SELARAS  
Alamat : Rukan East Point No 11, jalan Caman Raya, Kota Bekasi Jawa Barat;  
NPWP : ██████████  
Harga Terkoreksi : Rp42,050,000,000.00 (Empat puluh dua milyar lima puluh juta rupiah)
2. Pemenang Cadangan 1 dengan Nilai/Skor Akhir: 77,72  
Nama Peserta : PT. GALATAMA  
Alamat : Jl. Pandanaran No. 58 Kota Semarang  
NPWP : ██████████  
Harga Terkoreksi : Rp42,244,707,000.00 (Empat puluh dua milyar dua ratus empat puluh empat juta tujuh ratus tujuh ribu rupiah)
3. Pemenang Cadangan 2 dengan Nilai/Skor Akhir: 76,40  
Nama Peserta : PT. SANTOSO SHAFANARA GRAHA  
Alamat : Medokan Sawah No 188 RT.004 RW. 001 Medokan Ayu Rungkut Kota Surabaya Jawa Timur  
NPWP : ██████████  
Harga Terkoreksi : Rp42,060,844,000.00 (Empat puluh dua milyar enam puluh juta delapan ratus empat puluh empat ribu rupiah)

Atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Tim Pemilihan Penyedia  
Kantor Pengadaan Universitas Gadjah Mada

1. Bangun Raharjo : 
2. Saryana, S. Sos. : 
3. Trijoko Nowo Saputro, S. Kom. : 
4. Sri Widyastutiningsih, SE. : 
5. Arisma Fakhurriza, A.Md. : 

**BERITA ACARA HASIL PEMILIHAN**  
**TENDER PEKERJAAN KONSTRUKSI**  
**PEMBANGUNAN GEDUNG PASCASARJANA FAKULTAS TEKNOLOGI PERTANIAN**  
**UNIVERSITAS GADJAH MADA**

Nomor: 18.14/VII/TPP-KP/UGM/2024

Pada hari ini Kamis, tanggal Delapan belas bulan Juli tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat (18-07-2024), Tim Pemilihan Penyedia telah menyusun Berita Cara Hasil Pemilihan Pekerjaan Pembangunan Gedung Pascasarjana Fakultas Teknologi Pertanian Universitas Gadjah Mada. Harga Perkiraan Sendiri (HPS) adalah Rp42,264,218,000.00 (Empat puluh dua milyar dua ratus enam puluh empat juta dua ratus delapan belas ribu rupiah) dan Sumber Anggaran RKAT UGM Tahun 2024 dan 2025.

**I. PESERTA PEMILIHAN**

- a. Peserta yang mendaftar adalah 36 (tiga puluh enam) peserta;
- b. Peserta yang memasukkan dokumen penawaran adalah 7 (tujuh) peserta, yaitu:

No	NAMA PESERTA TENDER	KETERANGAN
1	PT. GALATAMA	DAPAT DIBUKA
2	PT. SANTOSO SHAFANARA GRAHA	DAPAT DIBUKA
3	PT. BUMI DAYA PLAZA	DAPAT DIBUKA
4	PT. MITRA ANDALAN SAKTI	DAPAT DIBUKA
5	PT. MUARA MITRA MANDIRI	DAPAT DIBUKA
6	PT. CIPTA PERKASA PRIMA	TIDAK DAPAT DIBUKA (tidak menyampaikan katasandi ( <i>password</i> ) pembuka dokumen fail I)
7	PT. TIGAMAS MITRA SELARAS	DAPAT DIBUKA

**II. METODE EVALUASI**

Metode evaluasi adalah Sistem nilai, dua fail pascakualifikasi

**III. KRITERIA EVALUASI**

**A. Evaluasi Dokumen Penawaran Fail I**

**1. Evaluasi Administrasi**

Penawaran dinyatakan memenuhi persyaratan administrasi, apabila dilampirkannya syarat-syarat substansial yang diminta berdasarkan Dokumen Pemilihan, meliputi:

- 1) Surat Penawaran (tanpa harga) yang didalamnya menjelaskan dokumen-dokumen yang disampaikan dalam penawaran;
- 2) Dokumen Kualifikasi;

- 3) Dokumen Penawaran Teknis;
2. Evaluasi Kualifikasi  
Evaluasi kualifikasi dilakukan terhadap pemenuhan kelengkapan dokumen kualifikasi sebagaimana ditetapkan dalam LDK, dengan melampirkan scan/copy dokumen kualifikasi yang meliputi:
    - 1) NIB KBLI (th.2020) Kode F41016 Konstruksi Gedung Pendidikan
    - 2) Sertifikat Standar, berupa SBU BG007 Konstruksi Bangunan Gedung Pendidikan/ BG 006 Konstruksi Gedung Pendidikan
    - 3) Akta Pendirian dan Perubahannya (apabila ada);
    - 4) KSWP;
    - 5) Bukti kepemilikan kantor (contoh berupa SHM, Perjanjian Sewa Tempat, Surat Keterangan Domisili )
    - 6) Daftar pengalaman berupa bukti kontrak dan BAST untuk pekerjaan konstruksi;
  3. Evaluasi Teknis  
Evaluasi Teknis dilakukan sesuai ketentuan yang ditetapkan pada Lembar Kriteria Evaluasi- Dokumen Pemilihan dan Adendum Dokumen Pemilihan.

#### B. Evaluasi Dokumen Penawaran Fail-2

Evaluasi Dokumen Penawaran Fail 2 merupakan evaluasi dokumen penawaran harga, Kriteria evaluasi fail-2 sebagai berikut:

1. Dokumen Penawaran fail II dinyatakan memenuhi persyaratan apabila syarat-syarat substansial terpenuhi, yaitu dengan dilampirkannya:
  - a. Surat Penawaran Harga yang didalamnya mencantumkan total harga penawaran dengan angka dan huruf serta masa laku penawaran; dan
  - b. Daftar Kuantitas dan harga dan Analisa Harga Satuan.
2. Penawaran terkoreksi yang melebihi nilai total HPS, dinyatakan gugur
3. penawaran terkoreksi kurang dari 80% HPS dilakukan evaluasi kewajaran harga sesuai ketentuan BAB XII Petunjuk Evaluasi Kewajaran Harga
4. harga satuan penawaran yang nilainya lebih kecil dari 80% dari harga satuan HPS dan jumlah selisih harga satuan pekerjaan yang lebih kecil 80% satuan HPS melebihi 20% HPS, dilakukan klarifikasi kewajaran harga
5. Penilaian/Skor Penawaran Harga (Fail II):  
Peserta yang harga penawarannya dinyatakan wajar, Nilai penawaran harga terkoreksi terendah diberikan nilai tertinggi, sementara untuk nilai penawaran harga yang lain secara proporsional. Rumus yang digunakan adalah sebagai berikut

$$NHi = \frac{PHt}{PHi} \times 100$$

Keterangan :

NHi = Nilai Penawaran Harga masing-masing peserta

PHt = Penawaran Harga terendah

PHi = Penawaran Harga masing-masing peserta

6. Nilai akhir penawaran harga adalah nilai yang diperoleh pada angka 5. dikalikan dengan bobot masing-masing yang telah ditetapkan.
7. Bobot penawaran teknis ditetapkan sebesar 65% dan Bobot harga sebesar 35%;

#### IV. HASIL EVALUASI DOKUMEN PENAWARAN FAIL-1

##### a. Evaluasi Administrasi

No	NAMA PESERTA TENDER	HASIL EVALUASI	KETERANGAN
1	PT. GALATAMA	Memenuhi	Berhasil dibuka dan materi dokumen penawaran lengkap
2	PT. SANTOSO SHAFANARA GRAHA	Memenuhi	Berhasil dibuka dan materi dokumen penawaran lengkap
3	PT. BUMI DAYA PLAZA	Memenuhi	Berhasil dibuka dan materi dokumen penawaran lengkap
4	PT. MITRA ANDALAN SAKTI	Memenuhi	Berhasil dibuka dan materi dokumen penawaran lengkap
5	PT. MUARA MITRA MANDIRI	Memenuhi	Berhasil dibuka dan materi dokumen penawaran lengkap
6	PT. CIPTA PERKASA PRIMA	GUGUR	Dokumen penawaran tidak dapat dibuka (tidak menyampaikan katasandi ( <i>password</i> ) pembuka dokumen fail I)
7	PT. TIGAMAS MITRA SELARAS	Memenuhi	Berhasil dibuka dan materi dokumen penawaran lengkap

##### b. Evaluasi Kualifikasi

No	NAMA PESERTA TENDER	HASIL EVALUASI	KETERANGAN
1	PT. GALATAMA	Lulus	
2	PT. SANTOSO SHAFANARA GRAHA	Lulus	
3	PT. BUMI DAYA PLAZA	Tidak Lulus	SBU yang dilampirkan sudah habis masa berlakunya per 7 Juni 2024
4	PT. MITRA ANDALAN SAKTI	Lulus	



No	NAMA PESERTA TENDER	HASIL EVALUASI	KETERANGAN
5	PT. MUARA MITRA MANDIRI	Lulus	
6	PT. TIGAMAS MITRA SELARAS	Lulus	

c. Evaluasi Teknis

No	NAMA PESERTA TENDER	HASIL EVALUASI	KETERANGAN
1	PT. GALATAMA	Lulus	Nilai/Skor Teknis 69,47
2	PT. SANTOSO SHAFANARA GRAHA	Lulus	Nilai/Skor Teknis 67,22
3	PT. MITRA ANDALAN SAKTI	Lulus	Nilai/Skor Teknis 57,63
4	PT. MUARA MITRA MANDIRI	Lulus	Nilai/Skor Teknis 50,14
5	PT. TIGAMAS MITRA SELARAS	Lulus	Nilai/Skor Teknis 86,50

V. HASIL EVALUASI DOKUMEN PENAWARAN FAIL-II:

a. Hasil Pembukaan Penawaran Fail II

No	Nama Penyedia	Harga Penawaran (Rp)	Harga Penawaran Terkoreksi (Rp)	Keterangan
1	PT. TIGAMAS MITRA SELARAS	42,050,000,000.00	42,050,000,000.00	
2	PT. SANTOSO SHAFANARA GRAHA	42,060,844,000.00	42,060,844,000.00	
3	PT. GALATAMA	42,264,218,000.00	42,244,707,000.00	Terdapat perbedaan antara Nilai penawaran dalam surat penawaran harga dengan BoQ (DKH) yang di sampaikan, serta pembetulan pembulatan ribuan kebawah
4	PT. MITRA ANDALAN SAKTI	39,303,132,000.00	39,305,529,000.00	

No	Nama Penyedia	Harga Penawaran (Rp)	Harga Penawaran Terkoreksi (Rp)	Keterangan
5	PT. MUARA MITRA MANDIRI			tidak menyampaikan katasandi (password) pembuka dokumen penawaran fail II pada waktu yang telah di tentukan dalam aplikasi SIPINTER (GUGUR)

b. Hasil Evaluasi Dokumen Penawaran Fail II (Harga)

No	Nama Penyedia	Harga Penawaran terkoreksi	Nilai/Skor Penawaran Harga
1	PT. TIGAMAS MITRA SELARAS	Rp42,050,000,000.00	93.47
2	PT. SANTOSO SHAFANARA GRAHA	Rp42,060,844,000.00	93.45
3	PT. GALATAMA	Rp42,244,707,000.00	93.04
4	PT. MITRA ANDALAN SAKTI	Rp39,305,529,000.00	100.00

VI. HASIL KOMBINASI NILAI TEKNIS DAN HARGA

No	Nama Penyedia	Nilai/Skor Penawaran Teknis	Bobot Teknis	Nilai Teknis	Nilai/Skor Harga	Bobot Harga	Nilai Harga	Nilai Akhir
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	$e = (c \times d)$	<i>f</i>	<i>g</i>	$h = f \times g$	$l = (e+h)$
1	PT. TIGAMAS MITRA SELARAS	86.50	65	56.23	93.47	35	32.72	88.94

No	Nama Penyedia	Nilai/Skor Penawaran Teknis	Bobot Teknis	Nilai Teknis	Nilai/Skor Harga	Bobot Harga	Nilai Harga	Nilai Akhir
2	PT. SANTOSO SHAFANARA GRAHA	67.22	65	<b>43.69</b>	93.45	35	<b>32.71</b>	<b>76.40</b>
3	PT. GALATAMA	69.47	65	<b>45.16</b>	93.04	35	<b>32.56</b>	<b>77.72</b>
4	PT. MITRA ANDALAN SAKTI	57.63	65	<b>37.46</b>	100.00	35	<b>35.00</b>	<b>72.46</b>

#### VII. PERINGKAT AKHIR BEDASARKAN HASIL KOMBINASI NILAI TEKNIS DAN HARGA

No	Nama Penyedia	Nilai Akhir	Rangking
1	PT. TIGAMAS MITRA SELARAS	<b>88.94</b>	<b>1</b>
2	PT. GALATAMA	<b>77.72</b>	<b>2</b>
3	PT. SANTOSO SHAFANARA GRAHA	<b>76.40</b>	<b>3</b>
4	PT. MITRA ANDALAN SAKTI	<b>72.46</b>	<b>4</b>

#### VIII. USULAN PEMENANG DAN CADANGAN

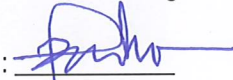


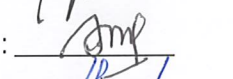
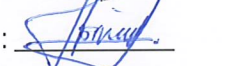
- Pemenang dengan Nilai/Skor Akhir : 88,94  
Nama Peserta : PT. TIGAMAS MITRA SELARAS  
Alamat : Rukan East Point No 11, jalan Caman Raya, Kota Bekasi Jawa Barat;  
NPWP : XXXXXXXXXX  
Harga Terkoreksi : Rp42,050,000,000.00 (Empat puluh dua milyar lima puluh juta rupiah)
- Pemenang Cadangan 1 dengan Nilai/Skor Akhir : 77,72  
Nama Peserta : PT. GALATAMA  
Alamat : Jl. Pandanaran No. 58 Kota Semarang  
NPWP : XXXXXXXXXX  
Harga Terkoreksi : Rp42,244,707,000.00 (Empat puluh dua milyar dua ratus empat puluh empat juta tujuh ratus tujuh ribu rupiah)
- Pemenang Cadangan 2 dengan Nilai/Skor Akhir : 76,40  
Nama Peserta : PT. SANTOSO SHAFANARA GRAHA



Alamat : Medokan Sawah No 188 RT.004 RW. 001 Medokan Ayu Rungkut Kota Surabaya Jawa Timur  
NPWP : XXXXXXXXXX  
Harga Terkoreksi : Rp42,060,844,000.00 (Empat puluh dua milyar enam puluh juta delapan ratus empat puluh empat ribu rupiah)

Demikian, Berita Acara Hasil Pemilihan ini disusun untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Tim Pemilihan Penyedia  
Pembangunan Gedung Pascasarjana Fakultas Teknologi Pertanian Universitas Gadjah Mada

1. Bangun Raharjo : 
2. Saryana, S.Sos. : 
3. Trijoko Nowo Saputro, S.Kom. : 
4. Sri Widyastutiningsih, SE. : 
5. Arisma Fakhurriza, A.Md. : 

**LEMBAR EVALUASI PENAWARAN HARGA DAN PERHITUNGAN KOMBINASI TEKNIS DAN HARGA**  
**Pembangunan Gedung Pascasarjana Fakultas Teknologi Pertanian Universitas Gadjah Mada**

**A. Ketentuan Evaluasi Penawaran Fail II**

- 1 Dokumen Penawaran fail II dinyatakan memenuhi persyaratan apabila syarat-syarat substansial terpenuhi, yaitu dengan dilampirkannya:
  - a. Surat Penawaran Harga yang didalamnya mencantumkan total harga penawaran dengan angka dan huruf serta masa laku penawaran; dan
  - b. Daftar Kuantitas dan harga dan Analisa Harga Satuan.
- 2 Harga Penawaran terkoreksi yang melebihi total HPS, dinyatakan gugur;
- 3 penawaran terkoreksi kurang dari 80% HPS dilakukan evaluasi kewajaran harga sesuai ketentuan BAB XII Petunjuk Evaluasi Kewajaran Harga;
- 4 harga satuan penawaran yang nilainya lebih kecil dari 80% dari harga satuan HPS dan jumlah selisih harga satuan pekerjaan yang lebih kecil 80% satuan HPS melebihi 20% HPS, dilakukan klarifikasi kewajaran harga;
- 5 Penilaian/Skor Penawaran Harga (Fail II):

Peserta yang harga penawarannya dinyatakan wajar, Nilai penawaran harga terkoreksi terendah diberikan nilai tertinggi, sementara untuk nilai penawaran harga yang lain secara proporsional. Rumus yang digunakan adalah sebagai berikut

$$NH_i = \frac{PH_t}{PH_i} \times 100$$

*Keterangan:*

*NHi = Nilai Penawaran Harga masing-masing peserta*

*PHt = Penawaran Harga terendah*

*PHi = Penawaran Harga masing-masing peserta*

**B. Penawaran Harga Sesuai Hasil Pembukaan fail-2**

No	Nama Penyedia	Harga Penawaran (Rp)	Harga Penawaran Terkoreksi (Rp)	Keterangan
1	PT. TIGAMAS MITRA SELARAS	42,050,000,000.00	42,050,000,000.00	
2	PT. SANTOSO SHAFANARA GRAHA	42,060,844,000.00	42,060,844,000.00	
3	PT. GALATAMA	42,264,218,000.00	42,244,707,000.00	Terdapat perbedaan antara Nilai penawaran dalam surat penawaran harga dengan BoQ (DKH) yang di sampaikan, serta pembetulan pembulatan ribuan kebawah
4	PT. MITRA ANDALAN SAKTI	39,303,132,000.00	39,305,529,000.00	
5	PT. MUARA MITRA MANDIRI			tidak menyampaikan katasandi (password) pembuka dokumen penawaran fail II pada waktu yang telah di tentukan dalam aplikasi SIPINTER

C. Prosentase Penawaran Terkoreksi Terhadap HPS

No	Nama Penyedia	Harga Penawaran Terkoreksi (Rp)	% thd HPS	Keterangan
1	PT. TIGAMAS MITRA SELARAS	Rp 42,050,000,000.00	99.49%	
2	PT. SANTOSO SHAFANARA GRAHA	Rp 42,060,844,000.00	99.52%	
3	PT. GALATAMA	Rp 42,244,707,000.00	99.95%	
4	PT. MITRA ANDALAN SAKTI	Rp 39,305,529,000.00	93.00%	

HPS = Rp 42,264,218,000.00  
 Penawaran Harga terendah (PHt) = Rp 39,305,529,000.00

C. Nilai Penawaran Harga

No	Nama Penyedia	Harga Penawaran terkoreksi	Perhitungan Nilai/Skor Penawaran Harga	Nilai/Skor Penawaran Harga
			$NHi = \frac{PHt}{PHi} \times 100$	
1	PT. TIGAMAS MITRA SELARAS	Rp42,050,000,000.00	$\frac{39,305,529,000.00}{42,050,000,000.00} \times 100$	93.47
2	PT. SANTOSO SHAFANARA GRAHA	Rp42,060,844,000.00	$\frac{39,305,529,000.00}{42,060,844,000.00} \times 100$	93.45
3	PT. GALATAMA	Rp42,244,707,000.00	$\frac{39,305,529,000.00}{42,244,707,000.00} \times 100$	93.04
4	PT. MITRA ANDALAN SAKTI	Rp39,305,529,000.00	$\frac{39,305,529,000.00}{39,305,529,000.00} \times 100$	100.00

D. Nilai Kombinasi Teknis dan Harga (Nilai akhir Penyedia)

ketentuan dalam evaluasi kombinasi teknis dan harga

1) NILAI AKHIR PESERTA = {Nilai Penawaran Teknis x Bobot Penawaran Teknis} + {Nilai Penawaran Harga x Bobot Penawaran Harga}

2) Bobot penawaran teknis sebesar 65%, bobot harga 35%

Perhitungan Nilai Kombinasi Penawaran Teknis dan Harga:


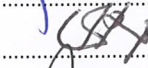
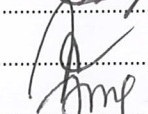

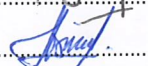
No	Nama Penyedia	Nilai/Skor Penawaran Teknis	Bobot Teknis	Nilai Teknis	Nilai/Skor Harga	Bobot Harga	Nilai Harga	Nilai Akhir
a	b	c	d	$e = (c \times d)$	f	g	$h = f \times g$	$l = (e+h)$
1	PT. TIGAMAS MITRA SELARAS	86.50	65	56.23	93.47	35	32.72	88.94
2	PT. SANTOSO SHAFANARA GRAHA	67.22	65	43.69	93.45	35	32.71	76.40
3	PT. GALATAMA	69.47	65	45.16	93.04	35	32.56	77.72
4	PT. MITRA ANDALAN SAKTI	57.63	65	37.46	100.00	35	35.00	72.46

E. Peringkat Penawaran Hasil Kombinasi Teknis dan Harga

No	Nama Penyedia	Nilai Akhir	Rangking
1	PT. TIGAMAS MITRA SELARAS	88.94	1
2	PT. GALATAMA	77.72	2
3	PT. SANTOSO SHAFANARA GRAHA	76.40	3
4	PT. MITRA ANDALAN SAKTI	72.46	4

Yogyakarta, 18 Juli 2024

Tim Pemilihan Penyedia Pembangunan Gedung Pascasarjana Fakultas Teknologi Pertanian Universitas Gadjah Mada

1. Bangun Raharjo : 
2. Saryana, Sos. : 
3. Trijoko Nowo Saputro, S.Kom. : 
4. Sri Widyastutiningsih, SE. : 
5. Arisma Fakhurriza, A.Md. : 

**BERITA ACARA KLARIFIKASI DAN PEMBUKTIAN KUALIFIKASI  
PEMBANGUNAN GEDUNG PASCASARJANA FAKULTAS TEKNOLOGI PERTANIAN  
UNIVERSITAS GADJAH MADA**

Nomor: 17.1/VII/TPP-KP/UGM/2024

Tanggal: 17 Juli 2024

Pada hari ini Kamis, tanggal Tujuh belas, bulan Juli, tahun Dua ribu empat belas, bertempat di Ruang Rapat Kantor Pengadaan Universitas Gadjah Mada, Gedung Kantor Pusat Universitas Lantai 3 Sayap Timur, Bulaksumur Yogyakarta, di mulai pukul 10:00 WIB telah dilakukan Klarifikasi dan Pembuktian kualifikasi dokumen penawaran atas peserta tender di bawah ini:

Nama Peserta : PT. TIGAMAS MITRA SELARAS  
Alamat : Rukan East Point No. 11, Jalan Caman Raya, Kota Bekasi, Provinsi Jawa Barat.

I. Hadir dalam Klarifikasi dan Pembuktian kualifikasi adalah:

- a. Tim Pemilihan Penyedia:
  - i. Bangun Raharjo
  - ii. Saryana, S. Sos.
  - iii. Arisma Fakhurriza, A.Md.
  - iv. Sri Widyastutiningsih, SE.
  - v. Tri Joko Nowo Saputro, S. Kom.
  
- b. PT. Tigamas Mitra Selaras:
  - i. Abdul Malik (Staff Administrasi)
  - ii. Ikhsan Adi N (Staff pengadaan)
  - iii. Andy Yulianto (staf)
  - iv. M Makhiah (staff)

II. Klarifikasi dokumen penawaran:

- a. Klarifikasi Dokumen Penawaran fail-I
  - i. Pembuktian Sertifikat Keahlian/Ketrampilan Tenaga Ahli

No	Nama Personil	SKKK	Hasil Pembuktian
1	Sukandar, ST	Ahli Utama Bidang Keahlian manajemen Konstruksi	sesuai
2	Winda Dwi Ningrum, A.Md.	Pelaksana bangunan Gedung/Pekerjaan Gedung Kelas (TS051)	sesuai

*a.*

3	Taufik Hidayad, ST.	Arsitek Madya	sesuai
4	Afif Widodo Aji, ST	Pelaksana Bangunan Gedung/Pekerjaan Gedung Kelas (TA 022)	sesuai
5	Ir. Budi Harcahyo	Ahli Madya Bidang Keahlian Teknik Mekanikal	sesuai
6	Achmad Zakaria, A.Md.	Pelaksana Lapangan Pekerjaan ME bangunan Gedung Bertingkat Tinggi (TM044)	sesuai
7	Ir. Teddiyanto	Pelaksana Lapangan Pekerjaan ME Bangunan Gedung Bertingkat Tinggi (TM 044)	sesuai
8	Bimo Joko Priyanto, ST.	Supervisor Pembangunan dan Pemasangan Pemanfaatan Tegangan Rendah D.35.142.01 Kualifikasi.4 Manter	sesuai
9	Patria Adhi Chandra, ST.	Ahli Madya Sistem Managemen Mutu Konstruksi	sesuai
10	Rino Dian Febrino, ST.	BIM Basic Level	sesuai
11	Trendy Amarena Sigit, ST.	BIM Basic Level	sesuai
12	Andy Yulianto, ST	Ahli Madya K3 Konstruksi	sesuai

ii. Pembuktian Kualifikasi

Salinan Dokumen Kualifikasi	Hasil Pembuktian dengan Dokumen Asli
a. NIB KBLI (Tahun 2020), Perizinan Berusaha berupa Nomor Induk Berusaha Kode F41016 Konstruksi bangunan Pendidikan;	sesuai
b. SBU BG 007 Konstruksi Bangunan Gedung Pendidikan atau (PMPUPR No 8 Tahun 2022) Sertifikat Standar Usaha BG 006 Konstruksi Gedung Pendidikan	Sesuai
c. KSWP berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak, berstatus Valid	Sesuai
d. Pengalaman/Kontrak pekerjaan Konstruksi	Sesuai
e. Sisa Kemampuan paket (SKP) pekerjaan di UGM	SKP mencukupi



b. Klarifikasi Dokumen Penawaran Fail-II

- i. Harga Penawaran : Rp.42.050.000.000,00;
- ii. Harga Penawaran terkoreksi : Rp.42.050.000.000,00;
- iii. Kumulatif harga satuan timpang rendah adalah 4,65% terhadap HPS sehingga harga penawaran PT. Tigamas Mitra Selaras kami nyatakan WAJAR;

iv. Klarifikasi Harga Satuan Timpang:

- 1) Harga satuan penawaran yang lebih besar 110% (seratus sepuluh perseratus) dari harga satuan HPS hanya berlaku untuk volume yang tercantum dalam Daftar Kuantitas dan Harga, apabila pada saat pelaksanaan pekerjaan terjadi pekerjaan tambah maka harga satuan yang dinyatakan timpang maka tambahan volume tersebut dibayar/dihargai sesuai Harga satuan HPS.

Tanggapan Penyedia: *Ya, kami menyetujui*

- 2) Penawaran harga Saudara terdapat subpekerjaan yang ditawarkan rendah (kurang dari 80% terhadap harga satuan HPS) dengan total selisih 4,65% terhadap HPS, meskipun masih dalam kategori harga penawaran yang wajar tetapi sub-sub pekerjaan tersebut apabila saat pelaksanaan pekerjaan terjadi pekerjaan tambah, maka volume tambahan tersebut akan dibayar/dihargai sesuai harga satuan penawaran.

Tanggapan Penyedia: *Ya, kami menyetujui*

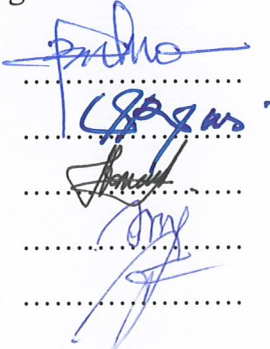
- 3) Khusus spesifikasi teknis yang tercantum dalam RKS mohon dipahami oleh penyedia jasa konstruksi, pemilihan/pengajuan spesifikasi teknis tidak boleh keluar dari pilihan dan merek dalam daftar spesifikasi teknis.

Tanggapan Penyedia: *Ya, kami menyetujui*

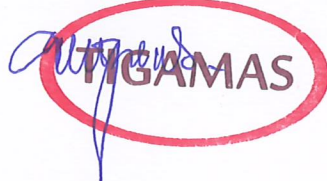
Demikian Berita Acara ini disusun dengan sesungguhnya untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Tim Pemilihan Penyedia Kantor Pengadaan

- 1. Bangun Raharjo .....
- 2. Saryana, S.Sos. ....
- 3. Arisma Fakhurriza, A.Md. ....
- 4. Sri Widyastutiningsih, SE. ....
- 5. Tri Joko Nowo Saputro, S.Kom. ....



PT. Tigamas Mitra Selaras



Abdul Malik  
Staff Administrasi



PT. TIGAMAS MITRA SELARAS  
Kantor Pusat : Rukan East Point No. 11  
Jl. Caman Raya, Jatibening – Bekasi 17412  
Telp/Fax : (021) 8690 5293  
Email : [tigamasmelaras@gmail.com](mailto:tigamasmelaras@gmail.com)

## SURAT KUASA

Yang bertanda tangan dibawah ini :

I. Nama : Ir. Yudhi Wibowo  
Jabatan : Direktur  
Nama Perusahaan : PT. Tigamas Mitra Selaras  
Alamat Perusahaan : Rukan East Point No. 11  
Jl. Caman Raya, Jatibening – Bekasi

Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA

II. Nama : Abdul Malik  
Jabatan : Staff Administrasi  
Alamat : Kp. Petukangan Rt.001 Rw.005  
Rawa Terate, Cakung – Jakarta Timur

Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

PIHAK PERTAMA memberikan kuasa kepada PIHAK KEDUA untuk menghadiri *Klarifikasi Teknis dan Pembuktian Kualifikasi* dokumen penawaran terhadap tender **Pembangunan Gedung Pascasarjana Fakultas Teknologi Pertanian Universitas Gadjah Mada**, bertempat di Ruang Rapat Kantor Pengadaan, Gedung Kantor Pusat Universitas Gadjah Mada Lantai 3 Sayap Timur, Jl. Tri Dharma I Bulaksumur Yogyakarta.

Demikian surat kuasa ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Penerima Kuasa  
Hormat kami,

Abdul Malik

Bekasi, 17 Juli 2024  
Pemberi Kuasa



Ir. Yudhi Wibowo