

BERITA ACARA PEMBAYARAN TAHAP 1

Nomor: 16.02./VI/PPK-PPL/UGM/2023 tanggal 16 Juni 2023

Paket Pekerjaan :

Pembangunan Fasilitas Kerohanian UGM

Pada hari ini Jum'at tanggal enam belas bulan Juni tahun dua ribu dua puluh tiga (16 Juni 2023), yang bertanda tangan dibawah ini:

I. Nama : Cahya Budiyan, S.T.
NIP. : 197703261999031003
Alamat : Kantor Pusat Pengadaan dan Logistik Universitas Gadjah Mada
Dalam hal ini bertindak atas nama Universitas Gadjah Mada, yang untuk selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

II. Nama : Ir. Agus Maryudi
Jabatan : Direktur Utama
Penyedia : PT. CIPTA PERKASA PRIMA
Alamat : Jl. Dewi Sartika No. 1 RT. 03 RW. 13 Cililitan Kramat Jati Jakarta Timur
Dalam hal ini bertindak atas nama Penyedia, yang untuk selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

Berdasarkan hal-hal sebagai berikut:

1. Surat Perjanjian nomor : 6.03/I/PPK-PPL/UGM/2023 tanggal 6 Januari 2023;
2. SPMK nomor : 24.02/I/PPK-PPL/UGM/2023 Tanggal 24 Januari 2023;
3. Nilai Kontrak : Rp24.897.000.000,00 (terbilang : Dua puluh empat milyar delapan ratus sembilan puluh tujuh juta rupiah)
4. Berita Acara Kemajuan : PK-433/LKPP/01/VI/2023/KP tanggal 14 Juni 2023;
5. Permohonan Pembayaran : 01/Tag-CPP/VI/2023 tanggal 15 Juni 2023

Bahwa kedua belah pihak menyatakan sebagai berikut:

1. PIHAK KEDUA berhak menerima pembayaran senilai Rp3.575.258.000,00 (Terbilang : tiga milyar limaratus tujuh puluh lima dua ratus lima puluh delapan ribu rupiah) dari PIHAK PERTAMA, dengan rincian sebagai berikut:

NO	RINCIAN	JUMLAH (Rp)
1	Nilai Kontrak	Rp24.897.000.000,00
2	Nilai Pembayaran s.d. BAP Sebelumnya	0
3	Perhitungan nilai pembayaran s.d. nilai pembayaran saat ini: <ul style="list-style-type: none">• Nilai pekerjaan pada BAP ini: 15,1160% X Rp24.897.000.000,00• Nilai Presentase tagihan : Rp3.763.430.520,00– 0• Retensi 5% x Rp3.763.430.520,00• Nilai Dibayarkan : Rp3.763.430.520,00 - Rp188.171.526,00• Dibulatkan / dibayarkan	Rp3.763.430.520,00 Rp3.763.430.520,00 Rp188.171.526,00 Rp3.575.258.000,00 Rp3.575.258.000,00
	• Nilai sisa pembayaran s.d. Pekerjaan saat ini	Rp21.321.742.000,00
4	Nilai Pembayaran s.d. BAP ini (termasuk pajak-pajak)	Rp3.575.258.000,00

2. PIHAK PERTAMA akan melakukan pembayaran sebagaimana dimaksud pada poin 1 kepada PIHAK KEDUA dengan cara transfer melalui rekening Bank pihak KEDUA, Rekening nomor

Demikian Berita Acara Pembayaran ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA
PT. CIPTA PERKASA PRIMA



H. Agus Maryudi, ST, MT
Direktur Utama

PIHAK PERTAMA
Pejabat Pembuat Perjanjian



Cahya Budiyan, S.T
NIP. 197703261999031003

BERITA ACARA PEMBAYARAN TAHAP 2

Nomor: 14.02/VII/PPK-PPL/UGM/2023 tanggal 14 Juli 2023

Paket Pekerjaan : Pembangunan Fasilitas Kerohanian UGM

Pada hari ini Jum'at tanggal empat belas bulan Juli tahun dua ribu dua puluh tiga (14 Juli 2023), yang bertanda tangan dibawah ini:

I. Nama : Cahya Budiyan, S.T.
NIP. : 197703261999031003
Alamat : Kantor Pusat Pengadaan dan Logistik Universitas Gadjah Mada
Dalam hal ini bertindak atas nama Univesitas Gadjah Mada, yang untuk selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

II. Nama : H. Agus Maryudi, ST , MT
Jabatan : Direktur Utama
Penyedia : PT. CIPTA PERKASA PRIMA
Alamat : Jl. Dewi Sartika No. 1 RT. 03 RW. 13 Cililitan Kramat Jati Jakarta Timur
Dalam hal ini bertindak atas nama Penyedia, yang untuk selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

Berdasarkan hal-hal sebagai berikut:

1. Surat Perjanjian nomor : 6.03//PPK-PPL/UGM/2023 tanggal 6 Januari 2023;
2. SPMK nomor : 24.02//PPK-PPL/UGM/2023 Tanggal 24 Januari 2023;
3. Nilai Kontrak : Rp24.897.000.000,00 (terbilang : Dua puluh empat milyar delapan ratus sembilan puluh tujuh juta rupiah)
4. Berita Acara Kemajuan : PK-433/LKPP/02/VII/2023/KP tanggal 12 Juli 2023
5. Permohonan Pembayaran : 02/Tag-CPP/VII/2023 tanggal 13 Juli 2023

Bahwa kedua belah pihak menyatakan sebagai berikut:

1. PIHAK KEDUA berhak menerima pembayaran senilai Rp1.994.916.000,00 (Terbilang : satu milyar sembilan ratus sembilan puluh empat juta sembilan ratus enam belas ribu rupiah) dari PIHAK PERTAMA, dengan rincian sebagai berikut:

NO	RINCIAN	JUMLAH (Rp)
1	Nilai Kontrak	Rp24.897.000.000,00
2	Nilai Pembayaran s.d. BAP Sebelumnya	Rp3.575.258.000,00
3	Perhitungan nilai pembayaran s.d. nilai pembayaran saat ini: • Nilai pekerjaan pada BAP ini : 23,5504%X Rp24.897.000.000,00 • Nilai Presentase tagihan : 5.863.343.088 – 3.575.258.000 • Retensi 5% x Rp2.099.912.568,00 • Nilai Dibayarkan : Rp2.099.912.568,00 - Rp104.995.628,40 • Dibulatkan / dibayarkan	Rp5.863.343.088,00 Rp2.099.912.568,00 Rp104.995.628,40 Rp1.994.916.939,60 Rp1.994.916.000,00
	• Nilai sisa pembayaran s.d. Pekerjaan saat ini	Rp19.326.826.000,00
4	Nilai Pembayaran s.d. BAP ini (termasuk pajak-pajak)	Rp5.570.174.000,00

2. PIHAK PERTAMA akan melakukan pembayaran sebagaimana dimaksud pada poin 1 kepada PIHAK KEDUA dengan cara transfer melalui rekening Bank pihak KEDUA, Rekening nomor

Demikian Berita Acara Pembayaran ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA
PT. CIPTA PERKASA PRIMA



H. Agus Maryudi, ST , MT
Direktur Utama

PIHAK PERTAMA
Pejabat Pembuat Perjanjian



Cahya Budiwana, S.T
NIP. 197703261999031003

BERITA ACARA PEMBAYARAN TAHAP 3

Nomor: 7.01/IX/PPP-KP/UGM/2023 tanggal 7 September 2023

Paket Pekerjaan : Pembangunan Fasilitas Kerohanian UGM

Pada hari ini Kamis tanggal tujuh bulan September tahun dua ribu dua puluh tiga (7 September 2023), yang bertanda tangan dibawah ini:

I. Nama : Cahya Budiyan, S.T.
NIP. : 197703261999031003
Alamat : Kantor Pusat Pengadaan dan Logistik Universitas Gadjah Mada
Dalam hal ini bertindak atas nama Univesitas Gadjah Mada, yang untuk selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

II. Nama : Ir. Agus Maryudi
Jabatan : Direktur Utama
Penyedia : PT. CIPTA PERKASA PRIMA
Alamat : Jl. Dewi Sartika No. 1 RT. 03 RW. 13 Cililitan Kramat Jati Jakarta Timur
Dalam hal ini bertindak atas nama Penyedia, yang untuk selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

Berdasarkan hal-hal sebagai berikut:

1. Surat Perjanjian nomor : 6.03//PPK-PPL/UGM/2023 tanggal 6 Januari 2023;
2. SPMK nomor : 24.02//PPK-PPL/UGM/2023 Tanggal 24 Januari 2023;
3. Nilai Perjanjian : Rp24.897.000.000,00 (terbilang : Dua puluh empat milyar delapan ratus sembilan puluh tujuh juta rupiah)
4. Nilai Adendum : Rp24.940.190.000,00
5. Berita Acara Kemajuan : PK-433/LKPP/03/IX/2023/KP tanggal 5 September 2023
6. Permohonan Pembayaran : 03/Tag-CPP/IX/2023 tanggal 6 September 2023

Bahwa kedua belah pihak menyatakan sebagai berikut:

1. PIHAK KEDUA berhak menerima pembayaran senilai Rp2.876.916.000,00 (Terbilang : dua milyar delapan ratus tujuh puluh enam juta sembilan ratus enam belas ribu rupiah) dari PIHAK PERTAMA, dengan rincian sebagai berikut:

NO	RINCIAN	JUMLAH (Rp)
1	Nilai Surat Perjanjian	Rp24.897.000.000,00
	Nilai Adendum Surat Perjanjian	Rp24.940.190.000,00
2	Nilai Pembayaran s.d. BAP Sebelumnya	Rp5.570.174.000,00
3	Perhitungan nilai pembayaran s.d. nilai pembayaran saat ini: <ul style="list-style-type: none">• Nilai pekerjaan pada BAP ini : 35,6520% X Rp24.940.190.000,00• Nilai Presentase tagihan : 8.891.676.538,00– 5.570.174.000,00• Retensi 5% x Rp3.028.333.450,80• Nilai Dibayarkan : Rp3.028.333.450,80 - Rp151.416.672,54• Dibulatkan / dibayarkan	Rp8.891.676.538,00 Rp3.028.333.450,80 Rp151.416.672,54 Rp2.876.916.778,26 Rp2.876.916.000,00
	• Nilai sisa pembayaran s.d. Pekerjaan saat ini	Rp16.449.910.000,00
4	Nilai Pembayaran s.d. BAP ini (termasuk pajak-pajak)	Rp8.447.090.000,00

2. PIHAK PERTAMA akan melakukan pembayaran sebagaimana dimaksud pada poin 1 kepada PIHAK KEDUA dengan cara transfer melalui rekening Bank pihak KEDUA. Rekening nomor [REDACTED]

Demikian Berita Acara Pembayaran ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA
PT. CIPTA PERKASA PRIMA



Ir. Agus Maryudi
Direktur Utama

PIHAK PERTAMA
Pejabat Pembuat Perjanjian



Cahya Budiyan, S.T
NIP. 197703261999031003

BERITA ACARA PEMBAYARAN TAHAP 4

Nomor: 26.02/IX/PPP-KP/UGM/2023 Tanggal 26 September 2023

Paket Pekerjaan :

Pembangunan Fasilitas Kerohanian UGM

Pada hari ini Selasa tanggal dua puluh enam bulan September tahun dua ribu dua puluh tiga (26 September 2023), yang bertanda tangan dibawah ini:

I. Nama : Cahya Budiyan, S.T.
NIP. : 197703261999031003
Alamat : Kantor Pusat Pengadaan dan Logistik Universitas Gadjah Mada
Dalam hal ini bertindak atas nama Univesitas Gadjah Mada, yang untuk selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

II. Nama : Ir. Agus Maryudi
Jabatan : Direktur Utama
Penyedia : PT. CIPTA PERKASA PRIMA
Alamat : Jl. Dewi Sartika No. 1 RT. 03 RW. 13 Cililitan Kramat Jati Jakarta Timur
Dalam hal ini bertindak atas nama Penyedia, yang untuk selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

Berdasarkan hal-hal sebagai berikut:

1. Surat Perjanjian nomor : 6.03/II/PPK-PPL/UGM/2023 tanggal 6 Januari 2023;
2. SPMK nomor : 24.02/II/PPK-PPL/UGM/2023 Tanggal 24 Januari 2023;
3. Nilai Perjanjian : Rp24.897.000.000,00 (terbilang : Dua puluh empat milyar delapan ratus sembilan puluh tujuh juta rupiah)
4. Adendum Pertama : 21.03/VII/PPK-PPL/UGM/2023 tanggal 21 Juli 2023;
5. Nilai Adendum : Rp24.940.190.000,00
6. Berita Acara Kemajuan : PK-433/LKPP/04/IX/2023 tanggal 25 September 2023;
7. Permohonan Pembayaran : 04/Tag-CPP/IX/2023 tanggal 25 September 2023

Bahwa kedua belah pihak menyatakan sebagai berikut:

1. PIHAK KEDUA berhak menerima pembayaran senilai Rp2.877.062.000,00 (Terbilang : dua milyar delapan ratus tujuh puluh tujuh juta enam puluh dua ribu rupiah) dari PIHAK PERTAMA, dengan rincian sebagai berikut:

NO	RINCIAN	JUMLAH (Rp)
1	Nilai Surat Perjanjian	Rp24.897.000.000,00
2	Nilai Adendum Surat Perjanjian	Rp24.940.190.000,00
3	Nilai Pembayaran s.d. BAP Sebelumnya	Rp8.447.090.000,00
4	Perhitungan nilai pembayaran s.d. nilai pembayaran saat ini: <ul style="list-style-type: none">• Nilai pekerjaan pada BAP ini : 47,7950% X Rp24.940.190.000,00• Nilai Presentase tagihan : 11.920.163.810,50– 8.447.090.000,00• Retensi 5% x Rp3.028.487.271,70• Nilai Dibayarkan : Rp3.028.487.271,70 - Rp151.424.363,59• Dibulatkan / dibayarkan	Rp11.920.163.810,50 Rp3.028.487.271,70 Rp151.424.363,59 Rp2.877.062.908,12 Rp2.877.062.000,00
5	Nilai sisa pembayaran s.d. Pekerjaan saat ini	Rp13.616.038.000,00
6	Nilai Pembayaran s.d. BAP ini (termasuk pajak-pajak)	Rp11.324.152.000,00

2. PIHAK PERTAMA akan melakukan pembayaran sebagaimana dimaksud pada poin 1 kepada PIHAK KEDUA dengan cara transfer melalui rekening Bank pihak KEDUA, Rekening nomor

Demikian Berita Acara Pembayaran ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA
PT. CIPTA PERKASA PRIMA



Ir. Agus Maryudi
Direktur Utama

PIHAK PERTAMA
Pejabat Pembuat Perjanjian



Cahya Budi yana, S.T
NIP. 197703261999031003

BERITA ACARA PEMBAYARAN TAHAP 5

Nomor : 12.01/X/PPP-KP/UGM/2023 Tanggal 12 Oktober 2023

Paket Pekerjaan :
Pembangunan Fasilitas Kerohanian UGM

Pada hari ini Kamis tanggal dua belas bulan Oktober tahun dua ribu dua puluh tiga (12 Oktober 2023), yang bertanda tangan dibawah ini:

I. Nama : Cahya Budiyan, S.T.
NIP. : 197703261999031003
Alamat : Kantor Pusat Pengadaan dan Logistik Universitas Gadjah Mada
Dalam hal ini bertindak atas nama Universitas Gadjah Mada, yang untuk selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

II. Nama : Ir. Agus Maryudi
Jabatan : Direktur Utama
Penyedia : PT. CIPTA PERKASA PRIMA
Alamat : Jl. Dewi Sartika No. 1 RT. 03 RW. 13 Cililitan Kramat Jati Jakarta Timur
Dalam hal ini bertindak atas nama Penyedia, yang untuk selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

Berdasarkan hal-hal sebagai berikut:

1. Surat Perjanjian nomor : 6.03/I/PPK-PPL/UGM/2023 tanggal 6 Januari 2023;
2. SPMK nomor : 24.02/I/PPK-PPL/UGM/2023 Tanggal 24 Januari 2023;
3. Nilai Perjanjian : Rp24.897.000.000,00 (terbilang : Dua puluh empat milyar delapan ratus sembilan puluh tujuh juta rupiah)
4. Adendum Pertama : 21.03/VII/PPK-PPL/UGM/2023 tanggal 21 Juli 2023;
5. Nilai Adendum Rp24.940.190.000,00
6. Berita Acara Kemajuan : PK-433/LKPP/05/X/2023/KP tanggal 11 Oktober 2023;
7. Permohonan Pembayaran : 05/Tag-CPP/X/2023 tanggal 11 Oktober 2023

Bahwa kedua belah pihak menyatakan sebagai berikut:

1. PIHAK KEDUA berhak menerima pembayaran senilai **Rp2.233.911.000,00** (Terbilang : dua milyar dua ratus tiga puluh tiga juta sembilan ratus sebelas ribu rupiah) dari PIHAK PERTAMA, dengan rincian sebagai berikut:

NO	RINCIAN	JUMLAH (Rp)
1	Nilai Surat Perjanjian	Rp24.897.000.000,00
2	Nilai Adendum Surat Perjanjian	Rp24.940.190.000,00
3	Nilai Pembayaran s.d. BAP Sebelumnya	Rp11.324.152.000,00
4	Perhitungan nilai pembayaran s.d. nilai pembayaran saat ini: <ul style="list-style-type: none">• Nilai pekerjaan pada BAP ini : 57,2235% X Rp24.940.190.000,00• Nilai Presentase tagihan : Rp14.271.649.624,65 – Rp11.324.152.000,00• Retensi 5% x Rp2.351.485.814,15• Nilai Dibayarkan : Rp2.351.485.814,15 - Rp117.574.290,71• Dibulatkan / dibayarkan	Rp14.271.649.624,65 Rp2.351.485.814,15 Rp117.574.290,71 Rp2.233.911.523,44 Rp2.233.911.000,00
5	Nilai sisa pembayaran s.d. Pekerjaan saat ini	Rp11.382.127.000,00
6	Nilai Pembayaran s.d. BAP ini (termasuk pajak-pajak)	Rp13.558.063.000,00

2. PIHAK PERTAMA akan melakukan pembayaran sebagaimana dimaksud pada poin 1 kepada PIHAK KEDUA dengan cara transfer melalui rekening Bank pihak KEDUA, Rekening nomor

Demikian Berita Acara Pembayaran ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA
PT. CIPTA PERKASA PRIMA



Ir. Agus Maryudi
Direktur Utama

PIHAK PERTAMA
Pejabat Pembuat Perjanjian



Cahya Budiyan, S.T
NIP. 197703261999031003

BERITA ACARA PEMBAYARAN TAHAP 6

Nomor : 1.04/XI/PPP-KP/UGM/2023 Tanggal 1 November 2023

Paket Pekerjaan :
Pembangunan Fasilitas Kerohanian UGM

Pada hari ini Rabu tanggal satu bulan November tahun dua ribu dua puluh tiga (1 November 2023), yang bertanda tangan dibawah ini:

I. Nama : Cahya Budiyan, S.T.
NIP. : 197703261999031003
Alamat : Kantor Pusat Pengadaan dan Logistik Universitas Gadjah Mada
Dalam hal ini bertindak atas nama Univesitas Gadjah Mada, yang untuk selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

II. Nama : Ir. Agus Maryudi
Jabatan : Direktur Utama
Penyedia : PT. CIPTA PERKASA PRIMA
Alamat : Jl. Dewi Sartika No. 1 RT. 03 RW. 13 Cililitan Kramat Jati Jakarta Timur
Dalam hal ini bertindak atas nama Penyedia, yang untuk selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

Berdasarkan hal-hal sebagai berikut:

1. Surat Perjanjian nomor : 6.03/I/PPK-PPL/UGM/2023 tanggal 6 Januari 2023;
2. SPMK nomor : 24.02/I/PPK-PPL/UGM/2023 Tanggal 24 Januari 2023;
3. Nilai Perjanjian : Rp24.897.000.000,00 (terbilang : Dua puluh empat milyar delapan ratus sembilan puluh tujuh juta rupiah)
4. Adendum Pertama : 21.03/VII/PPK-PPL/UGM/2023 tanggal 21 Juli 2023;
5. Nilai Adendum Rp24.940.190.000,00
6. Berita Acara Kemajuan : PK-433/LKPP/06/X/2023/KP tanggal 30 Oktober 2023;
7. Permohonan Pembayaran : 06/Tag-CPP/X/2023 tanggal 30 Oktober 2023

Bahwa kedua belah pihak menyatakan sebagai berikut:

1. PIHAK KEDUA berhak menerima pembayaran senilai **Rp1.435.569.000,00** (Terbilang : satu milyar empat ratus tiga puluh lima juta lima ratus enam puluh sembilan ribu rupiah) dari PIHAK PERTAMA, dengan rincian sebagai berikut:

NO	RINCIAN	JUMLAH (Rp)
1	Nilai Surat Perjanjian	Rp24.897.000.000,00
2	Nilai Adendum Surat Perjanjian	Rp24.940.190.000,00
3	Nilai Pembayaran s.d. BAP Sebelumnya	Rp13.558.063.000,00
4	Perhitungan nilai pembayaran s.d. nilai pembayaran saat ini: <ul style="list-style-type: none">• Nilai prosentase progres sebelumnya 57,2235%• Nilai pekerjaan pada BAP ini : 63,2825%X Rp24.940.190.000,00• Nilai Presentase tagihan : Rp15.782.775.736,75 – Rp14.271.649.624,65• Retensi 5% x Rp1.511.126.112,10• Nilai Dibayarkan : Rp1.511.126.112,10 - Rp75.556.305,60• Dibulatkan / dibayarkan	Rp14.271.649.624,65 Rp15.782.775.736,75 Rp1.511.126.112,10 Rp75.556.305,60 Rp1.435.569.806,50 Rp1.435.569.000,00
5	Nilai sisa pembayaran s.d. Pekerjaan saat ini	Rp9.946.558.000,00
6	Nilai Pembayaran s.d. BAP ini (termasuk pajak-pajak)	Rp14.993.632.000,00

2. PIHAK PERTAMA akan melakukan pembayaran sebagaimana dimaksud pada poin 1 kepada PIHAK KEDUA dengan cara transfer melalui rekening Bank pihak KEDUA, Rekening nomor

Demikian Berita Acara Pembayaran ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA
PT. CIPTA PERKASA PRIMA



Ir. Agus Maryudi
Direktur Utama

PIHAK PERTAMA
Pejabat Pembuat Perjanjian



Cahya Budiyan, S.T
NIP. 197703261999031003

BERITA ACARA PEMBAYARAN TAHAP 7

Nomor : 15.06/XII/PPP-KP/UGM/2023 Tanggal 15 Desember 2023

Paket Pekerjaan :
Pembangunan Fasilitas Kerohanian UGM

Pada hari ini Kamis tanggal lima belas bulan Desember tahun dua ribu dua puluh tiga (15 Desember 2023), yang bertanda tangan dibawah ini:

I. Nama : Cahya Budiyan, S.T.
NIP. : 197703261999031003
Alamat : Kantor Pusat Pengadaan dan Logistik Universitas Gadjah Mada
Dalam hal ini bertindak atas nama Univesitas Gadjah Mada, yang untuk selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

II. Nama : Ir. Agus Maryudi
Jabatan : Direktur Utama
Penyedia : PT. CIPTA PERKASA PRIMA
Alamat : Jl. Dewi Sartika No. 1 RT. 03 RW. 13 Cililitan Kramat Jati Jakarta Timur
Dalam hal ini bertindak atas nama Penyedia, yang untuk selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

Berdasarkan hal-hal sebagai berikut:

1. Surat Perjanjian nomor : 6.03/I/PPK-PPL/UGM/2023 tanggal 6 Januari 2023;
2. SPMK nomor : 24.02/I/PPK-PPL/UGM/2023 Tanggal 24 Januari 2023;
3. Nilai Perjanjian : Rp24.897.000.000,00 (terbilang : Dua puluh empat milyar delapan ratus sembilan puluh tujuh juta rupiah)
4. Adendum Pertama : 21.03/VII/PPK-PPL/UGM/2023 tanggal 21 Juli 2023;
5. Adendum Kedua : 15.16/XI/PPP-KP/UGM/2023 tanggal 15 November 2023;
6. Nilai Adendum kedua : **Rp25.768.890.000,00 (Dua puluh lima milyar tujuh ratus enam puluh delapan juta delapan ratus sembilan puluh ribu rupiah)**
7. Berita Acara Kemajuan : PK-433/LKPP/07/XII/2023/KP tanggal 13 Desember 2023;
8. Permohonan Pembayaran : 07/Tag-CPP/XII/2023 tanggal 13 Desember 2023.

Bahwa kedua belah pihak menyatakan sebagai berikut:

1. PIHAK KEDUA berhak menerima pembayaran senilai **Rp3.837.970.000,00** (Terbilang : tiga milyar delapan ratus tiga puluh tujuh juta sembilan ratus tujuh puluh ribu rupiah) dari PIHAK PERTAMA, dengan rincian sebagai berikut:

NO	RINCIAN	JUMLAH (Rp)
1	Nilai Surat Perjanjian	Rp24.897.000.000,00
2	Nilai Adendum Ke 2 Surat Perjanjian	Rp25.768.890.000,00
3	Nilai Pembayaran s.d. BAP Sebelumnya	Rp14.993.632.000,00
4	Perhitungan nilai pembayaran s.d. nilai pembayaran saat ini: <ul style="list-style-type: none">• Nilai prosentase progres sebelumnya 63,2825%• Nilai pekerjaan pada BAP ini : 76,9251% X Rp25.768.890.000,00• Nilai Presentase tagihan (Rp) :19.822.744.401,39– 15.782.775.736,75• Retensi 5% x Rp4.039.968.664,64• Nilai Dibayarkan : Rp4.039.968.664,64 - Rp201.998.433,23• Dibulatkan / dibayarkan	Rp15.782.775.736,75 Rp19.822.744.401,39 Rp4.039.968.664,64 Rp201.998.433,23 Rp3.837.970.231,41 Rp3.837.970.000,00
5	Nilai sisa pembayaran s.d. Pekerjaan saat ini	Rp6.937.288.000,00
6	Nilai Pembayaran s.d. BAP ini (termasuk pajak-pajak)	Rp18.831.602.000,00

2. PIHAK PERTAMA akan melakukan pembayaran sebagaimana dimaksud pada poin 1 kepada PIHAK KEDUA dengan cara transfer melalui rekening Bank pihak KEDUA, Rekening nomor

Demikian Berita Acara Pembayaran ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA
PT. CIPTA PERKASA PRIMA



Ir. Agus Maryudi
Direktur Utama

PIHAK PERTAMA
Pejabat Pembuat Perjanjian



Cahya Budiyan, S.T
NIP. 197703261999031003

BERITA ACARA PEMBAYARAN TAHAP 8 (PHO)

Nomor : 28.06/XII/PPP-KP/UGM/2023 Tanggal 28 Desember 2023

Paket Pekerjaan :

Pembangunan Fasilitas Kerohanian UGM

Pada hari ini Kamis tanggal dua puluh delapan bulan Desember tahun dua ribu dua puluh tiga (28 Desember 2023), yang bertanda tangan dibawah ini:

I. Nama : Cahya Budiyan, S.T.
NIP. : 197703261999031003
Alamat : Kantor Pusat Pengadaan dan Logistik Universitas Gadjah Mada
Dalam hal ini bertindak atas nama Univesitas Gadjah Mada, yang untuk selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

II. Nama : Ir. Agus Maryudi
Jabatan : Direktur Utama
Penyedia : PT. CIPTA PERKASA PRIMA
Alamat : Jl. Dewi Sartika No. 1 RT. 03 RW. 13 Cililitan Kramat Jati Jakarta Timur
Dalam hal ini bertindak atas nama Penyedia, yang untuk selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

Berdasarkan hal-hal sebagai berikut:

1. Surat Perjanjian nomor : 6.03/I/PPK-PPL/UGM/2023 tanggal 6 Januari 2023;
2. SPMK nomor : 24.02/I/PPK-PPL/UGM/2023 Tanggal 24 Januari 2023;
3. Nilai Perjanjian : Rp24.897.000.000,00 (terbilang : Dua puluh empat milyar delapan ratus sembilan puluh tujuh juta rupiah)
4. Adendum Pertama : 21.03/VII/PPK-PPL/UGM/2023 tanggal 21 Juli 2023;
5. Adendum Kedua : 15.16/XI/PPP-KP/UGM/2023 tanggal 15 November 2023;
6. Adendum Ketiga : 18.13/XII/PPP-KP/UGM/2023 tanggal 18 Desember 2023;
7. Nilai Adendum ketiga : **Rp25.818.130.000,00 (Dua puluh lima milyar delapan ratus delapan belas juta seratus tiga puluh ribu rupiah);**
8. BAST PHO Tahap Kesatu : 17.14/XI/PPP-KP/UGM/2023 tanggal 17 November 2023;
9. BAST PHO Tahap Kedua : 27.16/XII/PPP-KP/UGM/2023 Tanggal 27 Desember 2023;
10. Berita Acara Kemajuan : PK-433/LKPP/08/XII/2023/KP tanggal 27 Desember 2023;
11. Permohonan : 08/Tag-CPP/XII/2023 tanggal 27 Desember 2023.
Pembayaran

Bahwa kedua belah pihak menyatakan sebagai berikut:

1. PIHAK KEDUA berhak menerima pembayaran senilai **Rp5.695.621.500,00** (Terbilang : Lima milyar enam ratus sembilan puluh lima juta enam ratus dua puluh satu ribu lima ratus rupiah) dari PIHAK PERTAMA, dengan rincian sebagai berikut:

NO	RINCIAN	JUMLAH (Rp)
1	Nilai Surat Perjanjian	Rp24.897.000.000,00
2	Nilai Adendum Ke 3 Surat Perjanjian	Rp25.818.130.000,00
3	Nilai Pembayaran s.d. BAP Sebelumnya	Rp18.831.602.000,00
4	Perhitungan nilai pembayaran s.d. nilai pembayaran saat ini: <ul style="list-style-type: none">• Nilai prosentase progres sebelumnya 76,9251%• Nilai pekerjaan pada BAP ini : 100% X Rp25.818.130.000,00	Rp19.822.744.401,39 Rp25.818.130.000,00

	<ul style="list-style-type: none"> • Nilai Presentase tagihan :Rp25.818.130.000,00–Rp19.822.744.401,39 • Retensi 5% x Rp5.995.385.598,61 • Nilai Dibayarkan : Rp5.995.385.598,61 - Rp299.769.279,93 • Dibayarkan (ditambah nilai pembulatan pembyaran sebelumnya : Rp Rp5.695.616.318,68 + Rp5.181,32) 	Rp5.995.385.598,61 Rp299.769.279,93 Rp5.695.616.318,68 Rp5.695.621.500,00
5	Nilai sisa pembayaran s.d. Pekerjaan saat ini	Rp1.290.906.500,00
6	Nilai Pembayaran s.d. BAP ini (termasuk pajak-pajak)	Rp24.527.223.500,00

2. PIHAK PERTAMA akan melakukan pembayaran sebagaimana dimaksud pada poin 1 kepada PIHAK KEDUA dengan cara transfer melalui rekening Bank pihak KEDUA, Rekening nomor

Demikian Berita Acara Pembayaran ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA
PT. CIPTA PERKASA PRIMA



Ir. Agus Maryudi
Direktur Utama

PIHAK PERTAMA
Pejabat Pembuat Perjanjian



Cahya Budiyan, S.T
NIP. 197703261999031003